

Konkrétní podmínky k pachtu pozemku v elektronické aukci č. 8/2020

Výsledek elektronické aukce

Komise pro schválení výsledku elektronické aukce provede posouzení cenových nabídek zúčastněných zájemců, potvrdí záznam o průběhu elektronické aukce č. 8/2020 a pořadí zbývajících zájemců o pacht pozemku podle stanoveného kritéria, kterým je nejvyšší nabídnuté roční pachtovné. Následně rada a bude výsledek předložen radě města ke schválení a rozhodnutí o uzavření pachtovní smlouvy s vítězným zájemcem o pacht pozemků, který nabídl nejvyšší roční pachtovné.

Oznámení výsledku, uzavření smluvního vztahu,

Jednotliví zájemci budou vyrozuměni o výsledku do 30 dnů ode dne projednání a schválení na jednání rady města. Schválenému zájemci bude zaslán výsledek aukce včetně pachtovní smlouvy, která musí být uzavřena nejpozději do 30 dnů ode dne doručení. Kauce složená schváleným zájemcem bude započtena do ročního pachtovného, přičemž schválený zájemce bude povinen uhradit rozdíl mezi v aukci nabídnutým ročním pachtovným a složenou kaucí ve lhůtě do 15 dnů ode dne uzavření pachtovní smlouvy. Pokud schválený zájemce neuzavře pachtovní smlouvu ve výše uvedeném termínu, propadne jí složená kauce ve prospěch města Slaného.

Zbývajícím zájemcům bude kauce vrácena nejpozději do 30 dnů ode dne projednání a schválení vítězného zájemce radou města.

Pachtovní smlouva

Užívání propachtovaného pozemku bude ujednáno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, pachtovní smlouvou, na dobu neurčitou a výše ročního pachtovného bude každoročně navyšována o míru inflace.